



Service Immobilier
114, Rue du Rhône – 1204 Genève
Téléphone : 022 736 66 55 – Téléfax : 022 736 42 73
www.befi.ch - E-mail : contact@befi.ch

Demande de location appartement

DEMANDEUR

Nom : Prénom :
Adresse :
N° postal : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Téléphone portable : E-mail :
Date de naissance : Nationalité :
Permis de séjour : Profession :
Etat civil : Employeur :
Revenu annuel brut :

CO-DEMANDEUR/GARANT CONJOINT ET SOLIDAIRE AU BAIL

Nom : Prénom :
Adresse :
N° postal : Localité :
Téléphone privé : Téléphone professionnel :
Téléphone portable : E-mail :
Date de naissance : Nationalité :
Permis de séjour : Profession :
Etat civil : Employeur :
Revenu annuel brut :

DESTINATION DE L'APPARTEMENT

A usage d'habitation exclusivement :
L'appartement est-il destiné au logement familial :
Nombre de pièces souhaitées : Loyer maximum :

ENFANTS

Nombre : Ages(s) :
Autre personnes vivant dans le ménage : Nombre :
Lien de parenté avec le(s) demandeur(s) :

ANIMAUX

Nombre : Lesquels :

VOITURES

Souhaitez-vous louer un garage : Une place de parc :
Nombre : N° de plaques d'immatriculation (facultatif) :

POURSUITES

Avez-vous eu des poursuites dans les deux dernières années ?

Si oui, pour quel montant :

AVEZ-VOUS DES ACTES DE DEFAUT DE BIENS ?

Si oui, pour quel montant :

AVEZ-VOUS UNE ASSURANCE RC MENAGE ?

Nom de l'assurance :

REGIE

Votre bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur :

Si oui, pour quel motif :

Si non, pour quel motif changez-vous de logement :

DEMANDE FERME

Les soussignés se déclarent preneurs fermes de l'appartement suivant :

Adresse :	Dès le :
Nombre de pièces :	Etage :
Localité :	
Prix :	Charges :
Garage :	Place de parc :

Les soussignés autorisent-ils le bailleur, respectivement le Bureau d'Etude Economiques et Financières, à obtenir de son bailleur actuel, de son employeur ou, le cas échéant, d'une société de recouvrement, des informations à son sujet en relation avec la conclusion éventuelle d'un contrat de bail, en particulier des informations sur sa situation financière ?

(L'octroi de cette autorisation est facultatif, vous êtes libre de donner ou non l'autorisation demandée)

PIECES A FOURNIR AVANT L'ETABLISSEMENT DU BAIL

Le soussigné prend note que la signature du bail sera, dans tous les cas, subordonnée à la remise des documents suivants :

- **Livret de famille ou pièce d'identité pour les suisses ; permis de séjour ou d'établissement pour les étrangers**
- **Les trois dernières fiches de salaire**
- **Attestation de non poursuites délivrée par l'Office des poursuites (de moins de trois mois)**

Genève, le

Signature : Demandeur :

Signature : Co-demandeur/Garant :

La présente offre (art.3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la "**demande ferme**". AU cas où la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conformément aux conditions énoncées ci-dessus.

La régie peut accepter le désistement moyennant le versement d'une indemnité de **Fr. 200.- + TVA**